

大口団体扱割引5%適用

団体扱用

「家財」安心補償プラン

ご存知ですか？『借家人賠償責任』って…

借家人の過失によって火災・爆発などの事故が発生し、借用している建物や戸室に損害が生じた場合は、借家人は家主に対し原状回復義務があります!!
「家財 + 借家人賠償責任」のご契約で、より一層ご安心いただけます。



ご存知ですか？

賃貸契約では入居者側に原状回復義務があります!!

借家人賠償責任補償で安心です!!

例えば

社員が転勤で会社が部屋を借り上げすることになった場合、その借り上げ先で家主に対する賠償責任の補償はどうすれば良いの？

補償を受けられる方

被保険者ご本人、また、借用戶室の貸借名義人が異なる場合はその貸借名義人を含みます。

ポイント

借家人の過失によって火災・爆発などの事故が発生し、借用している建物や戸室に損害が生じた場合は、借家人は家主に対し「原状回復義務」により損害賠償責任を負わなければなりません。

※借家は借用不動産であり、通常の個人賠償責任保険では保険金をお支払いしません。

ご存知ですか？『地震保険』って…

火災保険だけでは、地震・噴火・津波による損害は補償されません! 「地震保険」をセットでご契約いただくと、地震・噴火・津波による損害も補償されます。

ご存知ですか？『個人賠償責任』って…


「個人賠償責任の補償」では、日常生活の偶然な事故で、他人にケガをさせたり、他人の財物を壊したり、誤って路線に立ち入ったことなどにより電車等を運行不能にさせた等により法律上の損害賠償責任を負担された場合に、保険金をお支払いします。また、損保ジャパンが示談交渉をお引き受けし、事故の解決にあたる『示談交渉サービス(日本国内のみ)』がご利用いただけます!

◆「建物構造」について(簡易 構造早見表)

	コンクリート造	コンクリートブロック造	れんが造石造	鉄骨造※	木造等※
共同住宅		M構造			H構造
共同住宅以外		T構造			H構造

※「耐火建築物」「主要構造部が耐火構造の建物」などの場合、上記とは異なります。詳しくは、取扱代理店または損保ジャパンまでお問い合わせください。

引受保険会社

 損害保険ジャパン株式会社

企業営業第七部第二課

〒103-8255 東京都中央区日本橋2-2-10

電話 03-3231-4683 受付時間 平日9:00~17:00

●お申込み・お問合せは下記の取扱代理店まで

雪印メグミルクビジネスソリューション株式会社
保険事業部

〒102-0082

東京都千代田区一番町16番1号 共同ビル一番町5F

電話 03-6371-1331 FAX 03-6371-1333

受付時間 平日9:00~17:30

SJ22-08206 2022/9/28作成

ご契約方法は裏面へ! ⇒

保険料算出表

団体扱用

<基本> + <オプション> で、安心補償です。

☞ 本パンフレットの保険料は、「THE 家財の保険（個人用火災総合保険）」をベースに算出しています。
 ◎水災補償は「あり」、「なし」のご選択が可能です。（「なし」の場合、水災不担保特約がセットされます。）

保険料<基本>

円

保険料<オプション>

円

合計保険料

円

保険料表 <基本>

- ① 保険金額により「A・Bタイプ」をご選択ください。
- ② 「ご契約期間（払込方法）」は、1年（団体扱一括払）または2年（団体扱長期年払）となります。
- ③ 「建物構造」をご選択ください。（裏面の「建物構造」について（簡易 構造早見表）をご覧ください。）
- ④ 「水災補償」のあり・なしを選択して、保険料を算出ください。（近年の異常気象の影響により、水災の事故は増加傾向にありますので、「水災補償」ありをおすすめします。）

保険料表 <オプション>

- ① <基本>における「A・Bタイプ」をご選択ください。
- ② ③ 「ご契約期間（払込方法）」「建物構造」は<基本>での選択と同じです。
- ④ 「◆地震区分表（右下）」にて、建物の「所在地」と「建物構造」により、「区分」をご確認ください。
- ⑤ 地震保険の「割引」※1（右の※1をご覧ください。）を確認して、保険料を算出ください。

確認事項

※補足（注意事項）

地震の補償<オプション>

※1 地震保険の「割引」について

○地震保険の建築年割引（割引率10%）
 適用にあたっては、所定の確認資料（写）が必要です。
 【資料となる代表例】重要事項説明書、賃貸住宅契約書など

○建築年割引以外の割引
 適用にあたっては、所定の確認資料（写）が必要です。

*詳細は取扱代理店または損保ジャパンまでお問い合わせください。

個人賠償責任の補償 <基本>

※2 「個人賠償責任」の注意
 火災保険の他、自動車保険や傷害保険などで、この補償と同種の賠償責任を補償するご契約がある場合、補償の重複が生じる可能性がありますので、他のご契約の補償内容・ご契約金額を十分にご確認ください。
 （個人賠償責任特約をセットしないことも可能です）

<基本> 家財の補償

<オプション> 地震の補償

（保険金額は<基本>の50%）

Aタイプ（保険金額 300万円）

借家人賠償責任3,000万円 個人賠償責任1億円 修理費用300万円
 <世帯主年齢25歳前後・家族人数1名の標準的な家財金額（新価）>
 保険始期2022年10月1日以降

ご契約期間 （払込方法）	建物構造	水災補償	
		あり	なし
1年 （団体扱一括払）	耐火（M構造）	7,930円	5,940円
	耐火（T構造）	7,930円	5,940円
	非耐火（H構造）	16,340円	11,830円

Bタイプ（保険金額 500万円）

借家人賠償責任3,000万円 個人賠償責任1億円 修理費用300万円
 <世帯主年齢25歳前後・家族人数2名の標準的な家財金額（新価）>
 保険始期2022年10月1日以降

ご契約期間 （払込方法）	建物構造	水災補償	
		あり	なし
1年 （団体扱一括払）	耐火（M構造）	9,160円	6,650円
	耐火（T構造）	9,160円	6,650円
	非耐火（H構造）	18,620円	12,950円

Aタイプ（ご契約金額 150万円）

ご契約期間	建物構造	地域区分 （◆右参照）	割引	
			あり（10% ※1）	なし
2年 （団体扱長期年払）	耐火 （M、T構造）	①	990円	1,100円
		②	1,560円	1,740円
		③	3,110円	3,450円
		④	3,590円	3,980円
		⑤	3,720円	4,130円
	非耐火 （H構造）	A	1,520円	1,680円
		B	2,640円	2,930円
		C	5,550円	6,170円

Bタイプ（ご契約金額 250万円）

ご契約期間	建物構造	地域区分 （◆右参照）	割引	
			あり（10% ※1）	なし
2年 （団体扱長期年払）	耐火 （M、T構造）	①	1,650円	1,830円
		②	2,600円	2,900円
		③	5,180円	5,750円
		④	5,980円	6,630円
		⑤	6,200円	6,880円
	非耐火 （H構造）	A	2,530円	2,800円
		B	4,400円	4,880円
		C	9,250円	10,280円

◆ 地震地域区分表

都道府県	構造区分	耐火 （M、T構造）	非耐火 （H構造）
北海道・青森県・岩手県・秋田県・山形県・栃木県・群馬県・新潟県・富山県・石川県・福井県・長野県・岐阜県・滋賀県・京都府・兵庫県・奈良県・鳥取県・島根県・岡山県・広島県・山口県・福岡県・佐賀県・長崎県・熊本県・大分県・鹿児島県		①	A
宮城県・福島県・山梨県・愛知県・三重県・大阪府・香川県・愛媛県・宮崎県・沖縄県		②	B
茨城県・徳島県・高知県		③	C
埼玉県		④	C
千葉県・東京都・神奈川県・静岡県		⑤	C

ベーシックI型 臨時費用保険金あり 自己負担額なし（不測かつ突発的な事故は1万円、修理費用は3千円の自己負担額となります。）

- 家財の主な補償内容**
- 火災
 - 落雷
 - 給排水設備の事故などによる水濡れ
 - 破裂・爆発
 - ひょうさい 風災、雹災、雪災
 - 水災
 - 盗難
 - 不測かつ突発的な事故（汚損・破損など）

※水災補償については、ご希望によりセットしないことができます。

便利でオトクな団体扱制度をおすすめします！

- 大口団体割引5%が適用
 - 保険料は団体扱一括払ですので、一般の一括払よりも更に約5%オトクです。
 - 保険料のお払込みは、翌々月の給与からの控除（チェック・オフ）となり手間がかかりません。
- ※ ご契約者は団体の構成員に限ります。また、被保険者は ①ご契約者 ②ご契約者の配偶者 ③ご契約者またはその配偶者の同居のご親族 ④ご契約者またはその配偶者の別居の扶養親族 ⑤ご契約者またはその配偶者の別居の非扶養親族（①から④までの方が保険の対象となる家財を共有または使用している場合）に限ります。